

仲介が
お得!

無料で+α査定

多くの売主様に、まずは仲介での売却が選ばれております。売主様の収益も見込めて責任負担を最小限にした売却が可能です。一括買取依頼が一番最後には仲介での売却で出来る限り高価売却のお手伝いさせていただきます。ご相談ください。
早く!(無料スピード査定) **高く!**(買取価格提示)
納得!(高信頼度システム査定書) **安心!**(秘密絶対厳守・スピード売却)

毎週広告掲載&ネット情報全国公開で、**スピード売却**が可能。
(広告掲載費用無料・ネット情報公開費用無料)
買取 仲介
住宅・土地・アパート・マンション買取ります。

一般的な不動産経済的評価査定額だけでなく弊社では建築的価値も査定させていただきます。この新しいシステムでも費用は一切いただきません。★専門の資格を持った担当者が責任を持ってお手伝いさせていただきます。★とにかく早く売却したい方には当社高価買取査定させていただきます。★出来るだけ高く売却したい方には仲介にて購入希望者様をお探しいたします。

よくある質問!!
相場価格 適正価格
最高価格 買取価格を
無料で査定、診断いたします。

質問1:売却したい不動産の相場価格・適正価格などを知りたい。
質問2:相続登記が完了しているのですが売却は可能でしょうか?
質問3:不動産会社に査定依頼が異なるのはなぜか?
質問4:できるだけ不動産を高く売却する方法を知りたい。

質問5:荷物が残ったままですが売却は可能でしょうか?
質問6:住宅ローンが残っていますが売却は可能でしょうか?
質問7:私の不動産売却が売却できるか無料で調べてほしい。
質問8:他の不動産業者に依頼するよりも早く売却したい。

週刊うただ(上田市・坂城町・千曲市旧戸倉町・千曲市旧上山田町・エリアなど約73,000部発行)・信濃毎日新聞「住宅不動産情報」(長野県北信エリア・信濃町から坂城町まで約18万部発行)への物件情報掲載により幅広く情報を公開する事により、**早期売却や希望金額での売却が可能です。**プラス、**不動産ポータルサイトや弊社ホームページへネット情報公開により、更に幅広い物件情報を公開致します。**

- 秘密を厳守.....物件情報の公開の方法も売主様の意向(特に居住しながら売却をご検討の方)により、**秘密をより厳守した対応も可能**でございます。
- 納期と信頼.....売主様の条件に合った売却方法をご提案させていただきますので、売主様からも満足いただき、**納得の評価・信頼の声**をいただいております。
- 少ない負担.....現状の状態での売却(販売)を基本としておりますので、売主様の**負担も少なく安心**のご依頼をいただけます。荷物が残っている場合もご相談ください。

物件情報 ◎気になる物件がございましたら、お気軽にお問い合わせいただけますでしょうか。 ◎建築条件付土地について
掲載広告掲載日時時点の物件情報の為、価格変更・申込済・成約済となる場合がございます。ご容赦ください。掲載の平面図は概略図の為、現況を優先とさせていただきます。

上田市中之条 賃貸テナント

リニューアルオープンにつき入居者大募集



新規開業をお考えの方、店舗移転や拡大をお考えの方にお勧めの物件です!!
●ビル名/富江ビル ●全11室/82.80㎡(25.04坪)から318.13㎡(96.23坪)トイレ共用部分含む利用目的に合わせた面積の増減も可能です。
●間取図と現況に相違がある場合は現況間取図を優先とします。各部屋テナント占有面積に差がある場合がございます。詳細は担当者までご相談くださいませ。
●用途/店舗・事務所・塾・フィットネスジム・マッサージ店・飲食店・個室カラオケ店等(風俗店不可)。詳細は担当者までご相談くださいませ。
●構造/鉄骨造陸屋根6階建ての一部 ●エレベーター/1基 ●築年/昭和60年6月 ●敷金/2カ月 ●礼金/1カ月 ●管理費/3,000円/月 ●駐車場/2台無料(2台以上駐車場が必要な場合は担当者までご相談くださいませ) ●交通/上田電鉄別所線「赤坂上駅」まで徒歩約7分(約520M)・バス停「中之条」まで徒歩約2分(約120M) ●入居時期/応相談 ●取引態様/仲介 ●その他/家財保険・家賃保証サービス加入必須 県道65号線に面した立地で、多目的に使用可能なテナント物件です。利用目的に合わせたリフォーム工事も可能(費用負担は借主側となります)。ご不明な点・ご質問などございましたら、担当者までご相談くださいませ。

103号室
賃料 **15万円**
占有面積 118.53㎡(35.86坪)
間取り 3KS 共益費 5,000円/月
飲食店に適した、居ぬきテナント物件です。

201号室
賃料 **8.5万円**
占有面積 82.80㎡(25.04坪)
間取り ワンフロア 共益費 6,000円/月

301号室
賃料 **19万円**
占有面積 251.55㎡(76.09坪)
トイレ共用部分含む
間取り 13SK 共益費 7,000円/月

カラオケ店やネットカフェ等に適しております。

401号室
賃料 **9.5万円**
占有面積 183.30㎡(55.44坪)トイレ共用部分含む
間取り ワンフロア 共益費 7,000円/月

402号室
賃料 **9.5万円**
占有面積 181.80㎡(54.99坪)トイレ共用部分含む
間取り ワンフロア 共益費 7,000円/月

501号室
賃料 **20万円**
占有面積 318.13㎡(96.23坪)トイレ共用部分含む
間取り ワンフロア 共益費 7,000円/月
眺望が魅力 飲食店におすすめ!
【展望テラス】(屋上スペース)も、賃料内でご利用可能です。
(ご利用詳細につきましては担当者へご相談ください。)

眺望が魅力 飲食店におすすめ!
【展望テラス】(屋上スペース)も、賃料内でご利用可能です。
(ご利用詳細につきましては担当者へご相談ください。)

中古住宅 上田市 住吉 1,180万円
●土地/228.50㎡(69.12坪) ●建物/148.44㎡(44.90坪)
●構造/木造瓦葺平屋建 ●築年/年月日不明 ●間取り/56年7月 ●間取り/7DK ●交通/バス/上田電鉄別所線
まで徒歩約13分(約1km) ●南側道路で晴日たっぷり。
上田平インターまで約1kmの立地で、上下水道引込、駐車場2台可能。

中古住宅 上田市 下之条 1,398万円
●土地/210.83㎡(63.77坪) ●建物/83.18㎡(25.16坪) ●構造/木造瓦葺2階建 ●築年/昭和60年8月 ●間取り/3LDK ●交通/バス/常盤寺駅まで徒歩約4分(約280M) ●南小中学校まで約1.2km(徒歩約15分)。駐車場2台、水廻りリノベーション済み。

中古住宅 上田市 常磐城六丁目 1,698万円
●土地/271.40㎡(82.09坪) ●建物/121.05㎡(36.61坪)
●構造/木造瓦葺平屋建 ●築年/年月日不明 ●間取り/4LDK ●交通/バス/常盤寺駅まで徒歩約7分(約550M) ●西小学校まで約1.1km(徒歩約14分)。駐車場2台、水廻りリノベーション工事後の附帯準住宅です。

中古住宅 上田市 常田二丁目 2,150万円
●土地/312.20㎡(94.44坪) ●建物/185.86㎡(56.27坪)
●構造/木造2階建 ●築年/昭和63年10月 ●間取り/65DK ●交通/バス/日田線・東武東上線まで徒歩約13分(約300M) ●上野駅まで約1.25km。他建築業が1km以内で充実している立地です。庭園も素敵な木造7ヶ年使用住宅。駐車場環境が1台。

中古住宅 東御市 田中 1,898万円
●土地/247.76㎡(74.94坪) ●建物/106.89㎡(32.33坪) ●構造/鉄骨造スレート2階建 ●築年/昭和57年3月 ●間取り/4LDK ●交通/しなの鉄道(田中駅)まで徒歩約12分(約900M) ●田中小学校まで約1.3km(徒歩約17分)。駐車場3台、スーパー・ドラッグストアまで約300mの立地で、水廻りリノベーション工事後の準住宅です。

中古住宅 千曲市 八幡 1,279万円
●土地/168.45㎡(50.95坪) ●建物/77.02㎡(23.29坪)
●構造/木造2階建 ●築年/平成6年1月 ●間取り/3LDK ●交通/バス/八幡まで徒歩約2分(約155M) ●八幡小学校まで約620M(徒歩約8分)。お庭も駐車スペースが約1.395M(徒歩約18分)。敷地内駐車場3台可能。水廻りリノベーション工事後の中古住宅です。

中古住宅 千曲市 上徳間 1,690万円
●土地/208.00㎡(62.92坪) ●建物/82.22㎡(24.87坪) ●構造/木造2階建 ●築年/昭和57年11月 ●間取り/4DK ●交通/バス/「千夜河原入口」まで徒歩約4分(約250M) ●1.5km以内商業施設が有り、しなの鉄道千曲駅まで約1.2kmの立地で、現況引渡し。

新築住宅 千曲市 野高場 2,090万円
●土地/238.81㎡(72.24坪) ●建物/107.64㎡(32.56坪)
●構造/木造2階建 ●築年/令和6年5月 ●建築確認番号/第055HC106280号 ●間取り/4LDK ●交通/バス/千夜河原山町まで徒歩約10分(約710M) ●駅近圏の全棟分譲地で、敷地もゆったりしています。敷地内駐車場3台可能。

新築住宅 千曲市 八幡 2,290万円
●土地/228.74㎡(69.19坪) ●建物/108.47㎡(32.81坪)
●構造/木造2階建 ●築年/令和6年3月 ●建築確認番号/第045HC113257号 ●間取り/4DK ●交通/バス/八幡小学校まで徒歩約3分(約160M) ●八幡小学校まで約330M(徒歩約5分)なので通学です。敷地内駐車場3台可能。

新築住宅 千曲市 屋代 2,790万円
●土地/235.21㎡(71.15坪) ●建物/107.65㎡(32.56坪)
●構造/木造2階建 ●築年/令和6年11月完成予定 ●建築確認番号/第065HC110355号 ●間取り/4LDK ●交通/バス/千夜河原山町まで徒歩約10分(約710M) ●駅近圏の全棟分譲地で、敷地もゆったりしています。敷地内駐車場4~5台可能。